



233
7

2974/4

233
8

U Anděla
2974/20

4880/1
PLZEŇSKÁ

290

Nádražní

STEFANIKOVA

STEFANIKOVA

LIDICKÁ

Lidická

LIDICKÁ

292

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

304

306

308

311

313

312

311

308

306

304

302

300

302

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.07.2025 12:06:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 15092

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.07.2025 12:36:36

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Vytvořil: Porkertová Zina

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

Data platná k: 1.06.2025

Hlavní město Praha
 OBEC: 554782 Praha
 KAT.ÚZEMÍ: 729051 Smíchov

LIST VLASTNICTVÍ 15091

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

A Vlastník, jiný oprávněný

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJ DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE		752/17255
DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE		1017/17255
DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE		979/17255
DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE		492/17255
DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE		41/493
DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE		122/3451
DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE		2724/17255
SJ DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE		249/17255
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	8997/17255
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 15000 Praha - Smíchov	00063631	8997/17255
SJ/SJM = společné jmění manželů nebo partnerů		

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany

PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)

KN 289/1

713

zastavěná plocha a
nádvořípam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně,
ochr.pásmo

nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam

Součástí je stavba: Smíchov č.p. 316, byt.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: KN 289/1

Jednotky		na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití				
316/1	byt	15092	obč.z.	1419/17255	
Spoluvlastníci:	00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA 00063631; Městská část Praha 5				
316/2	byt	15722	obč.z.	1435/17255	
Spoluvlastníci:	DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE				
316/4	byt	15092	obč.z.	606/17255	
Spoluvlastníci:	00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA 00063631; Městská část Praha 5				
316/5	byt	15608	obč.z.	979/17255	
Spoluvlastníci:	DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE				
316/6	byt	15092	obč.z.	1265/17255	
Spoluvlastníci:	00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA 00063631; Městská část Praha 5				
316/7	byt	15487	obč.z.	1017/17255	
Spoluvlastníci:	DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE				
316/8	byt	15443	obč.z.	610/17255	
Spoluvlastníci:	DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE				
316/9	byt	15453	obč.z.	752/17255	
Spoluvlastníci:	SJ DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE				
316/10	byt	15670	obč.z.	492/17255	
Spoluvlastníci:	DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE				
316/12	byt	15406	obč.z.	249/17255	
Spoluvlastníci:	SJ DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE				
316/13	byt	15466	obč.z.	2724/17255	
Spoluvlastníci:	DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE				
316/14	byt	15092	obč.z.	1149/17255	
Spoluvlastníci:	00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA 00063631; Městská část Praha 5				
316/901	jiný nebytový prostor	15092	obč.z.	1859/17255	
Spoluvlastníci:	00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA 00063631; Městská část Praha 5				
316/903	jiný nebytový prostor	15092	obč.z.	486/17255	
Spoluvlastníci:	00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA 00063631; Městská část Praha 5				
316/904	jiný nebytový prostor	15092	obč.z.	701/17255	
Spoluvlastníci:	00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA 00063631; Městská část Praha 5				
316/905	jiný nebytový prostor	15092	obč.z.	1512/17255	
Spoluvlastníci:	00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA 00063631; Městská část Praha 5				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

Věcné břemeno (podle listiny)

- služebnost stezky a cesty blíže specifikována v čl. 2 smlouvy a gpl.č. 3927-219/2014

Oprávnění pro

Parcela: KN 289/1 součástí je: součástí je: Smíchov č.p. 316, byt.dům

Povinnost k

Parcela: KN 290, Parcela: KN 292/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 25.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2014 08:45:03. Zápis proveden dne 21.08.2014.

V-47664/2014-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

Věcné břemeno (podle listiny)

- služebnost stezky a cesty blíže specifikována v čl. 2 smlouvy a gpl.č. 3797-349/2013

Oprávnění pro

Parcela: KN 290, Parcela: KN 292/1

Povinnost k

Parcela: KN 289/1 součástí je: Smíchov č.p. 316, byt.dům

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 25.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.03.2014 08:42:15. Zápis proveden dne 26.05.2014.

V-17143/2014-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno (podle listiny)

- služebnost stezky a cesty blíže specifikována v čl. V. smlouvy a v GP 4283-8/2017

Oprávnění pro

Parcela: KN 289/2

Povinnost k

Parcela: KN 289/1 součástí je: Smíchov č.p. 316, byt.dům

Listina Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona a zřízení věcného břemene bezúplatná ze dne 23.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.10.2017 08:36:10. Zápis proveden dne 31.10.2017.

V-70707/2017-101

Pořadí k 04.10.2017 08:36.

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Vlastnictví jednotek

Povinnost k

Parcela: KN 289/1 součástí je: Smíchov č.p. 316, byt.dům

Listina Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona a zřízení věcného břemene bezúplatná ze dne 23.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.10.2017 08:36:10. Zápis proveden dne 31.10.2017.

V-70707/2017-101

Pro: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 15000 Praha - Smíchov, IČ:00063631

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581

Společenství vlastníků založeno podle § 1200 obč.zák.

Povinnost k

Parcela: KN 289/1 součástí je: Smíchov č.p. 316, byt.dům

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

* Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDR-1239/2020-101

Parcela: KN 289/1

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

(bez zápisu)

F Vztah BPEJ k parcelám

(bez zápisu)

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.17.14.174777 SW hasp pro VFK verze 6.1 Datum a čas vyhotovení výpisu: 11.07.2025 12:55:18
 Vyhotovil: Porkertová Zina Výpis vyhotoven za 0.958s, SQLite3 native, ver.3.41.2

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.